

ORIGINALE

**AZIENDA U.S.L.
PESCARA**

Il giorno 22 DIC. 2020 nella sede dell'Unità Sanitaria Locale di Pescara.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Vincenzo Ciamponi, in qualità di Direttore Generale e legale rappresentante pro tempore, nominato giusta deliberazione della Giunta della Regione Abruzzo N. 372 del 06/07/2020 acquisiti i pareri allegati del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, ha adottato il seguente provvedimento su proposta della U.O.S.D. "Progettazioni e Nuove Realizzazioni"

N. 1698

OGGETTO: "P.O. di Pescara - Realizzazione Aree di Isolamento con connessione con il Nuovo Pronto Soccorso" (Rete Covid Regione Abruzzo - Intervento di rif.to Trapia Subintensiva - ID. 6) - PROVVEDIMENTI.

IL DIRETTORE GENERALE

- Preso atto della Relazione a cura della UOSD "Progettazioni e Nuove Realizzazioni" in merito all'intervento "P.O. di Pescara - Realizzazione Aree di Isolamento con connessione con il Nuovo Pronto Soccorso" (Rete Covid Regione Abruzzo - Interv. di rif.to Trapia Subintensiva - ID. 6) (Allegato A);

- Preso atto e visti gli atti ed i provvedimenti richiamati nella predetta Relazione;

- Visti D. Lgs. n. 165/2001; L. 241/1990; D. Lgs. 81/2008; D. Lgs. n. 50/18.04.2016; Delibere del Consiglio dei Ministri del 31.01.2020, del 29.07.2020, del 07.10.2020; D. Lgs. n. 1 del 02.01.2018; D.L. n. 34 del 19.05.2020, conv. con modif. in L. n. 77/17.07.2020; D.L. n. 18/17.03.2020, conv. in L. n. 27/24.04.2020; Ordinanza n. 20/2020 in data 08.10.2020 del Commissario Straordinario per l'attuazione e il coordinamento delle misure di contenimento e contrasto dell'emergenza epidemiologica Covid-19; Decreto n. 1 del 15.10.2020 del "Commissario delegato"/Presidente della Regione Abruzzo; Nota Prot. n. 0004069/20 del 02.11.2020 dell'A.R.I.C.; Direttiva 2014/24/UE; -Comunicazione 2020/C108 I/01 "Orientamenti della Commissione europea sull'utilizzo del quadro in materia di appalti pubblici nella situazione di emergenza connessa alla crisi da Covid-19" del 01.04.2020;

- Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo e Direttore Sanitario Aziendali (allegato B);

DELIBERA

- 1) **LE PREMESSE** sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, in quanto poste a base della istruttoria;
- 2) **DI DARE ATTO** che il RUP dell'Intervento "P.O. di Pescara - Realizzazione Aree di Isolamento con connessione con il Nuovo Pronto Soccorso" (Rete Covid Regione Abruzzo - Interv. di rif.to Trapia Subintensiva - ID. 6) è l'Ing. Luigi Lauriola, Dirigente presso la UOSD "Progettazioni e Nuove Realizzazioni", che si avvale della collaborazione della D.ssa Schiazza Viviana e del Geom. De Flaviis Achille;
- 3) **DI DARE ATTO** che l'Intervento sub **1**) è affidato nel suo complesso (progettazione ed esecuzione lavori) alla Emergency Solutions Srl di Sivicille (SI), P.I. 01310420524, ai sensi dell'art. 163, D. Lgs. n. 50/18.04.2016 (giusta allegati Ordine prot. n. 0029164/20 del 24.02.2020 e "Processo Verbale di Somma Urgenza");
- 4) **DI DARE ATTO** che l'Intervento sub **1**) è stato rielaborato per una spesa complessiva di € 616.000,00 (di cui: Lavori € 485.000,00 - Somme a Disposizione dell'Amministrazione € 131.000,00), come risulta dal Progetto a cura della Emergency Solutions Srl di Sivicille (SI), di cui si allega "Elenco Elaborati", "Relazione Tecnica Generale";
- 5) **DI DARE ATTO** che il Progetto redatto dalla Emergency Solutions Srl di Sivicille (SI), pari a complessivi € 616.000,00, è ritenuto idoneo dal RUP Ing. Luigi Lauriola, e che la spesa è stata assentita dai competenti organi nazionali e regionali;
- 6) **DI DARE ATTO** che, in merito alla spesa complessiva sub **5**), l'art. 18 del D.L. n. 18/17.03.2020 (cd. Decreto Cura Italia), prevede anche che le Regioni e gli Enti dei rispettivi Servizi Sanitari Regionali provvedono, sulla contabilità dell'anno 2020, alla apertura di un centro di costo dedicato, contrassegnato dal codice unico "COV 20", garantendo pertanto una tenuta distinta degli accadimenti contabili legati alla gestione dell'emergenza che in ogni caso confluiscono nei modelli economici di cui al decreto ministeriale 24 maggio 2019;
- 7) **DI DARE ATTO** che le opere, già iniziate, saranno compiute entro gg. 60 dal processo verbale di consegna lavori;
- 8) **DI DARE ATTO** che si applica alla fattispecie ogni altra norma prevista dall'ordinamento, se ed in quanto applicabile;

- 9) **DI PUBBLICARE** il presente provvedimento ai sensi del D. gs. N. 33/2013 e art. 29, D. Lgs. n. 50/18.04.2016;
- 10) **DI DEMANDARE** la UOSD "Progettazioni e Nuove Realizzazioni" ai successivi conseguenti adempimenti, fermo restando che il contratto con la Emergency Solutions Srl di Saciville (SI) dovrà essere formalizzato, nell'interesse pubblico sotteso e per facilitarne il controllo esecutivo;
- 11) **DI NOTIFICARE** il presente provvedimento a:
Emergency Solutions Srl di Saciville (SI);
UOC Bilancio e Gestione Economico-Finanziaria (per quanto previsto al precedente punto 6);
UOC Servizi Tecnici Manutentivi (per le annotazioni/contabilizzazioni di competenza);
A.R.I.C. (Agenzia Regionale per la Informatizzazione e la Committenza);
- 12) **DI CONFERIRE ESECUTORIETA' IMMEDIATA** al presente provvedimento perché si producano senza indugio gli effetti disposti, nell'interesse pubblico previsto dall'ordinamento.

Relazione della U.O.S.D. "Progettazioni e Nuove Realizzazioni".

P r e m e s s o c h e:

- La declaratoria dello stato di *emergenza internazionale* di salute pubblica per il coronavirus (PHEIC) è stato formalizzato il 30.01.2020 dall'Organizzazione Mondiale della Sanità (O.M.S.), mentre il Consiglio dei Ministri italiano ha dichiarato lo stato di emergenza con propria Delibera del 31.01.2020, prorogandolo da ultimo con Delibere del 29.07.2020 e del 07.10.2020 (allo stato dell'arte fino al 31.01.2021);
- Il 24.02.2020 il Direttore Generale f.f. ha disposto al RUP Ing. Luigi Lauriola, Dirigente c/o la UOSD "Progettazioni e Nuove Realizzazioni", di seguito ad apposita riunione tenutasi presso l'Assessorato alla Sanità il 21/02/2020, di attivarsi immediatamente alla realizzazione di spazi idonei ad ospitare i soggetti interessati al *coronavirus*, con ogni strumento normativo che il caso richiede (in atti, prot. n. 0029164/20 del 24.02.2020).
Si richiamano all'uopo, in quanto applicabili alla fattispecie, la Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile (struttura della Presidenza del Consiglio dei Ministri) n. 630 del 03.02.2020, la Circolare del Ministero della Salute n. 5443 del 22.02.2020 e le conseguenti indicazioni della Giunta Regionale -Dip. Sanità-Servizio Prev.ne e Tutela Sanitaria- prot. n. 54017/20 del 24.02.2020 (in atti);
- Il 24.02.2020 il RUP, di seguito ad indagine (sia tramite telefonate che sui siti web), volta ad identificare sul mercato soggetti in grado di progettare e costruire appositi moduli sanitari idonei ad ospitare le attività richieste, ovvero spazi per screening e isolamento infettivi in tempi rapidi, ha identificato l'operatore economico reso disponibile con immediatezza a soddisfare le attività richieste, la società Emergency Solutions Srl di Sivicille (SI), P.I. 01310420524, alla quale è stato commissionato quanto necessario nella medesima data del 24.02.2020, ai sensi dell'art. 163, D. Lgs. n. 50/18.04.2016, rubricato "procedure in caso di somma urgenza e di protezione civile" (in atti, prot. n. 0029164/20 del 24.02.2020);
- Ai sensi del predetto art. 163, D. Lgs. n. 50/18.04.2016, il RUP ha formalizzato il complementare "Processo Verbale di Somma Urgenza" e la "Perizia Giustificativa della Spesa" pari ad € 566.000,00 (allegati).
Tale Spesa, necessaria alla realizzazione di spazi per screening e isolamento infettivi presso il P.O. di Pescara (ex uff. anagrafe) trasmessa dal Direttore Generale f.f. alla Regione Abruzzo – S.M.E.A. (Struttura di Missione per superamento delle Emergenze di Protezione Civile Regionali), giusta Delibera Giunta Regionale n.125/04.03.2020, con le modalità da essa struttura stabilite (in atti, prot. n. 0040887/20 del 17.03.2020 a firma del Direttore Generale f.f., per spesa controfirmata dal Referente Regionale Sanitario), non è rientrata a suo tempo nei finanziamenti assentiti dalla Protezione Civile / Regione Abruzzo;
- Successivamente, la ASL di Pescara ha inserito il predetto intervento di realizzazione spazi screening e isolamento infettivi presso il P.O. di Pescara (ex ufficio anagrafe), rielaborato per una spesa complessiva di € 616.000,00, nei "piani di riorganizzazione" di cui all'art. 2, D. L. n. 34/19.05.2020, in quanto la sua ubicazione è funzionale alla realizzazione e gestione delle attività sanitarie connesse al realizzando pre-triage del Pronto Soccorso di Pescara. Quindi, la spesa è stata infine ammessa a finanziamento dai competenti organi (Rif. Intervento: Terapia Subintensiva – Realizzazione Aree di Isolamento con connessione con il Nuovo Pronto Soccorso);
- Ai sensi dell'art. 163, comma 6, D. Lgs. n. 50/18.04.2016, costituisce circostanza di somma urgenza anche il verificarsi degli eventi di cui all'art. 2 della Legge 24 febbraio 1992, n. 225 (Istituzione del

Servizio Nazionale della Protezione Civile), ovvero la ragionevole previsione, ai sensi dell'articolo 3 della medesima Legge, dell'imminente verificarsi di detti eventi, che richiede l'adozione di misure indilazionabili, e nei limiti dello stretto necessario imposto da tali misure.

La circostanza di somma urgenza, in tali casi, è ritenuta persistente finché non risultino eliminate le situazioni dannose o pericolose per la pubblica o privata incolumità e comunque entro il termine stabilito dalla eventuale declaratoria dello stato di emergenza di cui all'art. 5 della medesima Legge n. 225 del 1992.

Ora gli articoli 2 e 5 della suddetta Legge devono intendersi rispettivamente riferiti agli articoli 7 e 24 del predetto D.Lgs. n. 1/2018, Codice della Protezione Civile (pubblicato in G.U.R.I. n. 17 del 22 gennaio 2018 e vigente dal 6 febbraio 2018), ex art. 47, co. 1, lett. b) del medesimo Codice della Protezione Civile;

- L'art. 7, D. Lgs. n. 1 del 02.01.2018 (Codice della Protezione Civile), prevede tra l'altro che gli eventi emergenziali *di rilievo nazionale* connessi con eventi calamitosi debbono, con immediatezza di intervento, essere fronteggiati con mezzi e poteri straordinari da impiegare durante limitati e predefiniti periodi di tempo;
- L'art. 4 del D.L. n. 18 del 17.03.2020 "*Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19*" (cd. Decreto Cura Italia) prevede tra l'altro che le Regioni possono attivare aree sanitarie (anche temporanee) sia all'interno che all'esterno di strutture di ricovero, cura, accoglienza e assistenza, pubbliche e private, o in altri luoghi, per la gestione dell'emergenza Covid-19, sino al termine dello stato di emergenza deliberato dal Consiglio dei Ministri in data 31.01.2020, prorogato da ultimo con Delibere del Consiglio dei Ministri 29.07.2020 e 07.10.2020;
- L'art. 2 del D.L. n. 34 del 19.05.2020 "*Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da Covid-19*" (cd. Decreto Rilancio), prevede tra l'altro che le Regioni al fine di rafforzare strutturalmente il Servizio Sanitario Nazionale in ambito ospedaliero utilizzano i "piani di riorganizzazione" volti a fronteggiare adeguatamente le emergenze pandemiche, come quella da COVID-19 in corso, e che detti piani di riorganizzazione, approvati dal Ministero della Salute con il procedimento stabilito al successivo comma 8, sono recepiti nei "programmi operativi" di cui all'art. 18, co. 1, D. L. n. 18/17.03.2020. Il procedimento di cui al predetto comma 8 prevede, per l'approvazione da parte del Ministero della Salute, che qualora i predetti piani di riorganizzazione non siano oggetto di richiesta chiarimenti, ovvero non siano oggetto di un provvedimento negativo espresso, essi si intendono approvati (silenzio assenso, operante decorsi gg. 30 dalla entrata in vigore del medesimo Decreto Rilancio) e sono "recepiti" nei programmi operativi di cui all'art. 18, D.L. n. 18/17.03.2020, rubricato "rifinanziamento fondi";
- L'art. 18 del D.L. n. 18/17.03.2020 (cd. Decreto Cura Italia), prevede anche che le Regioni e gli Enti dei rispettivi Servizi Sanitari Regionali provvedono, sulla contabilità dell'anno 2020, alla apertura di un centro di costo dedicato, contrassegnato dal codice unico "COV 20", garantendo pertanto una tenuta distinta degli accadimenti contabili legati alla gestione dell'emergenza che in ogni caso confluiscono nei modelli economici di cui al decreto ministeriale 24 maggio 2019;

Considerato che:

- L'art. 7, co. 1, lett. c), D. Lgs. n. 1 del 02.01.2018 (Codice della protezione civile), prevede che gli eventi emergenziali *di rilievo nazionale* connessi con eventi calamitosi debbono, con immediatezza di intervento, essere fronteggiati con mezzi e poteri straordinari da impiegare durante limitati e predefiniti periodi di tempo;

- L'art. 24, medesimo D. Lgs. n. 1/02.01.2018, prevede tra l'altro che al verificarsi di eventi che, a seguito di una *valutazione speditiva* presentano i caratteri di cui al predetto art. 7, co. 1, lett. c) (sulla base di dati, informazioni disponibili, e in raccordo con le Regioni interessate), siano autorizzate Ordinanze di protezione civile, specificamente motivate, da adottarsi *in deroga ad ogni disposizione vigente*, che dispongano, nei limiti delle risorse disponibili, anche la realizzazione di interventi strutturali nelle aree colpite dagli eventi calamitosi, fermo il resto previsto al successivo art. 25 (tra cui la nomina di commissari delegati, per coordinare l'attuazione delle predette Ordinanze di protezione civile, ed i provvedimenti delle Regioni con finalità analoghe);
- Ai sensi della Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile (Ocdpc) n. 630 del 03.02.2020, applicabile alla fattispecie, sono previste deroghe alle vigenti disposizioni normative ed il Capo del Dipartimento della Protezione Civile, nonché gli eventuali soggetti attuatori identificati dal medesimo Capo, *possono* avvalersi, ove ricorrano i presupposti, delle procedure di cui agli artt. 63 e 163 del D. Lgs. n. 50/18.04.2016;
- Parimenti, con Ordinanza del Dipartimento della Protezione Civile n. 655 del 25.03.2020, sono previste deroghe alle disposizioni vigenti per le opere sanitarie temporanee di cui al D.L. n. 18/17.03.2020 (cd. decreto Cura Italia);
- Per l'intervento finalizzato alla realizzazione di spazi per screening e isolamento infettivi (ex uff. anagrafe) sussistono i presupposti di cui all'art. 163, D. Lgs. n. 50/18.04.2016, in quanto circostanza di somma urgenza è il verificarsi degli eventi di cui all'art. 7, co. 1, lettera c), D. Lgs. n. 1/02.01.2018 (Codice della protezione civile), che richiedono l'adozione di misure indilazionabili, e nei limiti dello stretto necessario;
- La spesa già prevista per l'intervento finalizzato alla realizzazione di spazi per screening e isolamento infettivi (ex uff. anagrafe) è stata infine ammessa a finanziamento dai competenti Organi regionale e nazionali, ed è ora così identificata/identificabile:
Interv. di riferimento: Terapia Subintensiva – Realizzazione Aree di Isolamento con connessione con il Nuovo Pronto Soccorso – Importo totale € 616.000 (per Lavori € 485.000,00 – per Somme a Disposizione € 131.000,00).

A i s e n s i:

- D.L. n. 18/17.03.2020 nel testo vigente; Delibere del Ministero della Salute del 31.01.2020, del 29.07.2020 e del 07.10.2020; D. Lgs. n. 1/02.01.2018; Ordinanza Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 630/03.02.2020; Art. 163, D. Lgs. n. 50/18.04.2016;
- Ai sensi di ogni altro atto o norma o provvedimento richiamato nelle premesse e nel considerando (che qui si intendono riportati *per relationem*);

S i p r o p o n e:

- 1) **Di Dare Atto** che il RUP dell'intervento "P.O. di Pescara - Realizzazione Aree di Isolamento con connessione con il Nuovo Pronto Soccorso" (Rete Covid Regione Abruzzo - Interv. di rif.to Trapia Subintensiva – ID. 6) è l'Ing. Luigi Lauriola, Dirigente presso la UOSD "Progettazioni e Nuove Realizzazioni", che si avvale della collaborazione della D.ssa Schiazza Viviana e del Geom. De Flaviis Achille;
- 2) **Di Dare Atto** che l'intervento sub 1) è affidato nel suo complesso (progettazione ed esecuzione lavori) alla Emergency Solutions Srl di Sivicille (SI), P.I. 01310420524, ai sensi dell'art. 163, D. Lgs. n. 50/18.04.2016 (giusta allegati Ordine prot. n. 0029164/20 del 24.02.2020 e "Processo Verbale di Somma Urgenza");

- 3) **Di Dare Atto** che l'Intervento sub 1) è stata rielaborato per una spesa complessiva di € 616.000,00 (di cui: Lavori € 485.000,00 – Somme a Disposizione dell'Amministrazione € 131.000,00), come risulta dal Progetto a cura della Emergency Solutions Srl di Saciville (SI), di cui si allega "Elenco Elaborati", "Relazione Tecnica Generale";
- 4) **Di Dare Atto** che il Progetto redatto dalla Emergency Solutions Srl di Saciville (SI), pari a complessivi € 616.000,00, è ritenuto idoneo dal RUP Ing. Luigi Lauriola, e che la spesa è stata assentita dai competenti organi nazionali e regionali;
- 5) **Di Dare Atto** che, in merito alla spesa complessiva sub 3), l'art. 18 del D.L. n. 18/17.03.2020 (cd. Decreto Cura Italia), prevede anche che le Regioni e gli Enti dei rispettivi Servizi Sanitari Regionali provvedono, sulla contabilità dell'anno 2020, alla apertura di un centro di costo dedicato, contrassegnato dal codice unico "COV 20", garantendo pertanto una tenuta distinta degli accadimenti contabili legati alla gestione dell'emergenza che in ogni caso confluiscono nei modelli economici di cui al decreto ministeriale 24 maggio 2019;
- 6) **Di Dare Atto** che le opere, già iniziate, saranno compiute entro gg. 60 dal processo verbale di consegna lavori;
- 7) **Di Dare Atto** che si applica alla fattispecie ogni altra norma prevista dall'ordinamento, se ed in quanto applicabile;
- 8) **Di Pubblicare** il presente provvedimento ai sensi del D. gs. N. 33/2013 e art. 29, D. Lgs. n. 50/18.04.2016;
- 9) **Di Demandare** la UOSD "Progettazioni e Nuove Realizzazioni" ai successivi conseguenti adempimenti, fermo restando che il contratto con la Emergency Solutions Srl di Sivicille (SI) dovrà essere formalizzato, nell'interesse pubblico sotteso e per facilitarne il controllo esecutivo;
- 10) **Di Conferire Esecutorietà Immediata** al presente provvedimento perché si producano senza indugio gli effetti disposti, nell'interesse pubblico previsto dall'ordinamento.

Il Funzionario estensore
D.ssa Viviana Schiazza

Schiazza Viviana

Il RUP - Dirigente presso
UOSD "Progettazioni e Nuove Realizzazioni"
Ing. Luigi Lauriola

Luigi Lauriola

**LAVORI DI REALIZZAZIONE AREE DI ISOLAMENTO CON
CONNESSIONE CON IL NUOVO PRONTO SOCCORSO RETE
COVID REGIONE ABRUZZO**

Quadro Economico Lavori Studio di Fattibilità Tecnico - Economico

		Importo di progetto
LAVORI		479.500,00
a.1)	Opere Edili	€ 96.000,00
a.2)	Opere Impianti Elettrici	€ 132.500,00
a.3)	Opere Impianti Meccanici	€ 198.500,00
a.4)	Gas medicali	€ 23.500,00
a.5)	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 29.000,00
a)	Importo Lavori escluso oneri sicurezza	€ 450.500,00
SPESE TECNICHE		
b.1)	Spese Tecniche	€ 24.000,00
b)	Importo Spese Tecniche	€ 24.000,00
TOTALE IMPORTO (lavori + spese tecniche+ oneri sicurezza)		€ 503.500,00
c)	SOMME A DISPOSIZIONE	
c.1)	CNPAIALP: 4% s sulle spese tecniche	€ 960,00
c.2)	Imprevisti + Lavori in economia	€ 58.098,80
c.3)	IVA 10% Lavori	€ 47.950,00
c.4)	IVA 22% sulle spese di cui ai punti b.1) +c1)	€ 5.491,20
Totale Somme a Disposizione		€ 112.500,00
TOTALE IMPORTO COMPLESSIVO		€ 616.000,00

ELENCO ELABORATI

N° Elab.	ID Tavola	Descrizione
01	GEN.01-A	Relazione tecnica generale/opere architettoniche
02	GEN.01-B	Relazione tecnico illustrativa impianti
03	GEN.02-A	Inquadramento territoriale
04	ARC.01-A	Planimetria generale/Stato Sovrapposto
05	ARC.02-A	Elaborati grafici – stato di fatto e situazione di progetto
06	MEC.01-A	Relazione specialistica e di calcolo impianto di condizionamento
07	MEC.02-A	Layout impianto di condizionamento
8	ELE.01-A	Relazione specialistica e di calcolo dell'impianto elettrico
9A	ELE.02-A	Impianti di Potenza Quadri Elettrici, Prese, FM e Illuminazione
9B	ELE.03-A	Impianti Speciali e Campanelli di Chiamata
9C	ELE.04-A	Impianto di Terra ed Equipotenziale
10	ELE.05-A	Schema unifilare impianto elettrico
11	ECO.01-A	Computo Metrico Estimativo
12	ECO.02-A	Elenco Prezzi Unitari
13	ECO.03-A	Incidenza della manodopera
14	ECO.04-A	Incidenza della sicurezza
15	ECO.05-A	Analisi nuovi prezzi
16	ECO.06-A	Quadro economico
17	ECO.07-A	Capitolato speciale d'appalto e schema di contratto
18	ECO.07-B	Capitolato prestazionale impianti
19	MAN.01-A	Piano di manutenzione
20	SIC.01-A	Piano di sicurezza e coordinamento
21	SIC.01-B	Diagramma di Gantt /cronoprogramma
22	SIC.01-C	Analisi dei rischi
23	SIC.01-D	Stima dei costi della sicurezza
24	SIC.01-E	Layout di cantiere
25	SIC.02-A	Fascicolo dell'opera



AZIENDA U.S.L. PESCARA

COMUNE DI PESCARA

OGGETTO:

intervento di ristrutturazione edilizia con aumento di volumetria per la realizzazione di un reparto ospedaliero, comprese progettazione, opere edili ed impiantistiche.

STRUTTURA:

EX EDIFICIO ANAGRAFE U.S.L. PESCARA – OSPEDALE SANTO SPIRITO

DESTINAZIONE:

reparto ospedaliero "infetti"

COMMITTENTE:

ASL Pescara

PROGETTISTA:

Geom. Giovanni Micheli

RELAZIONE TECNICA GENERALE (GEN.01A)

ASL PESCARA
Progettazioni e nuove Realizzazioni
DIRIGENTE
Ing. Luigi LAURIOLA

IL RUP
Ing. Luigi Lauriola

Indice

1	Premessa	pag: 3
2	Descrizione dell' area urbana in cui è compreso l'immobile	pag: 3
3	Descrizione stato di fatto	pag: 4
4	Descrizione stato di progetto	pag: 5
5	Conclusioni	pag: 7

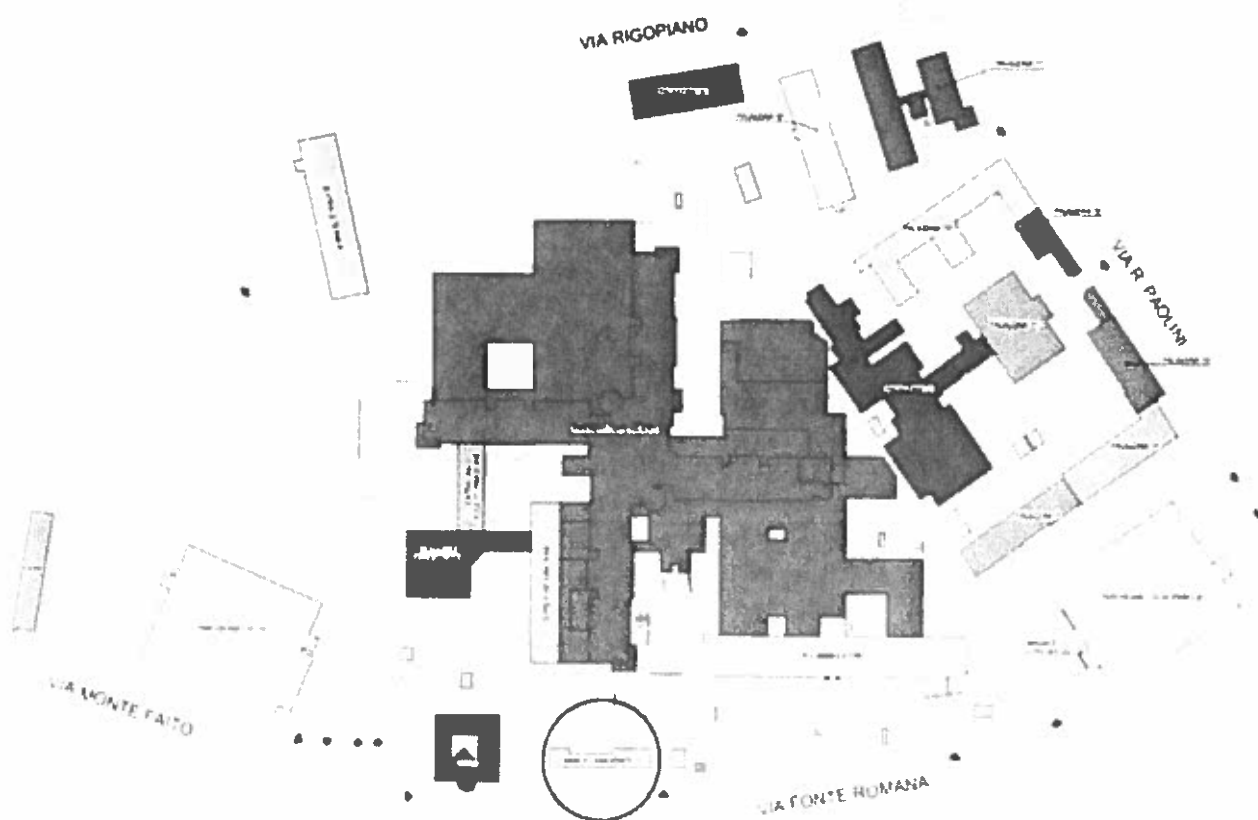
1 PREMESSA

Il progetto oggetto di studio riguarda l'intervento di ristrutturazione edilizia di una porzione dell'edificio ex anagrafe dell'Ospedale Santo Spirito di Pescara.

L'Azienda Asl ha deciso di destinare la struttura a spazi e servizi ospedalieri per persone infette.

2 DESCRIZIONE DELL'AREA URBANA IN CUI E' COMPRESO L'IMMOBILE

L'immobile oggetto dell'intervento è ubicato nel Comune di Pescara, in Via Fonte Romana, collocato all'interno del recinto ospedaliero, in prossimità dell'ingresso sud che permette di accedere al presidio ospedaliero, individuato al NCEU al Foglio 19, part. 3029



3 DESCRIZIONE STATO DI FATTO



Allo stato attuale la struttura si presenta come un corpo rettangolare longitudinale collegato ad una banca mediante un'area di passaggio comune coperta.

Un ulteriore porticato permette di accedere, da un lato, a due locali adibiti a servizi, e dall'altro a stanze destinate ad attività sanitarie. I servizi igienici, compreso uno per disabile, completano la destinazione funzionale dello stato attuale.

La struttura portante è costituita da un telaio in calcestruzzo con fondazioni a travi rovesce e copertura piana.

L'altezza utile dei locali interni varia da 2,83 ml a 3,62 ml.

4 DESCRIZIONE STATO DI PROGETTO

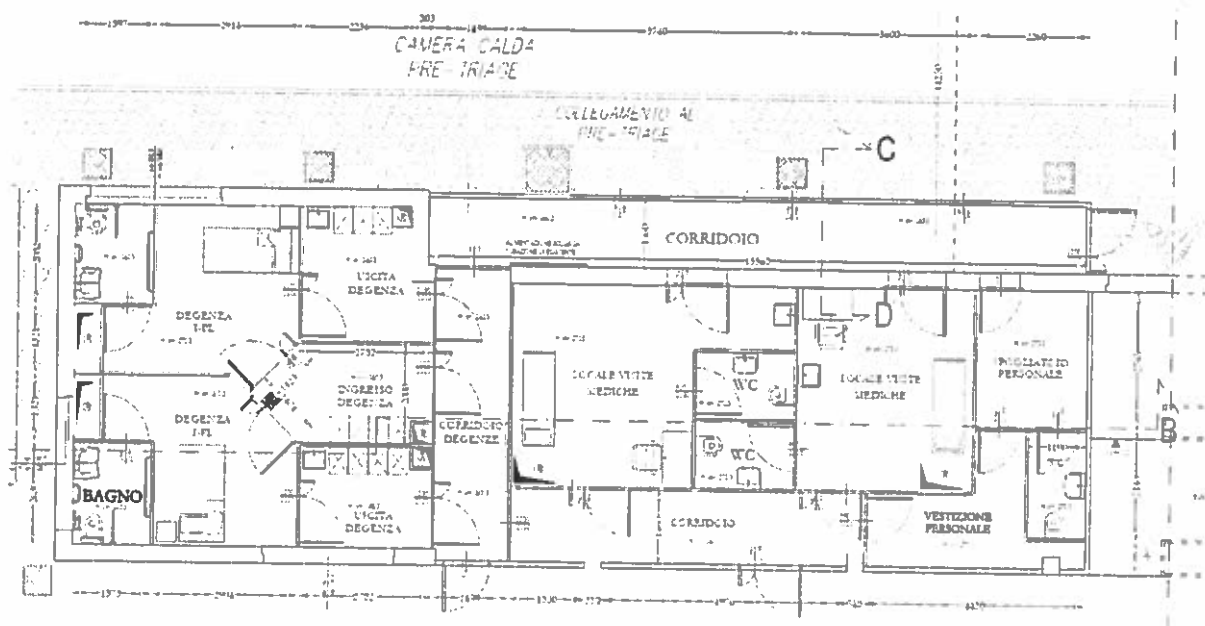
Per poter utilizzare l'immobile come un reparto a servizio di persone infette, il progetto prevede la realizzazione di due locali per visite mediche, che saranno serviti da servizi igienici per un numero di 3 unità e da uno spogliatoio personale.

Le superfici porticate dello stato attuale saranno occupate da corridoi coperti che costituiranno gli accessi ai locali sopraindicati e da locali che produrranno aumento di volumetria rispetto a quella esistente.

La struttura sarà completata da 2 locali per la degenza, serviti da 2 gruppi di servizi igienici, e accessibili da un ingresso e due uscite.

Il progetto prevede il rifacimento degli impianti idrico, aerazione, riscaldamento ed elettrico.

La realizzazione dei nuovi locali produrrà un aumento di volumetria pari a circa 241,70 mc. Di seguito viene riportata la rappresentazione planimetrica dello stato di progetto.



Gli interventi si possono riassumere così:

- smontaggio infissi interni ed esterni;
- demolizioni tramezzi e smantellamento completo degli impianti e dei bagni attualmente esistenti;
- demolizioni di porzioni di muratura (non portante);
- divisori interni ed esterni con pannellature sandwich;
- rifacimento della pavimentazione, previo adeguamento del sottofondo mediante getto di autolivellante;
- rifacimento completo degli impianti tecnologici (idrico, elettrico, riscaldamento, aerazione, ecc..)
- realizzazione di una soletta esterna, con recinzione costituita da pannelli metallici, da utilizzare come basamento per l'impiantistica U.T.A.;
- adeguamento dell'impianto di smaltimento dei reflui, da riallacciare alla condotta esistente di scarico, compreso scavo a sezione obbligata, posa delle nuove tubazioni e pozzetti prefabbricati in cls con coperchio, pezzispeciali (curve, T d'ispezione, Sifoni, ecc.);
- tamponamenti esterni con blocchi di laterizio, di idoneo spessore, successivamente intonacato e rasato;
- installazione di nuovi infissi interni ed esterni metallici, dotati di vetri doppi;
- realizzazione di un nuovo Corridoio esterno al fabbricato, costituito da una soletta in cls armato e tamponato completamente con pannelli sandwich, compreso l'installazione di 3 finestre metalliche.
- parte della zona già coperta, attualmente utilizzata come passaggio coperto delle persone, verrà utilizzata come superficie da destinarsi a Zona Vestizione, Spogliatoio e Bagno del personale addetto al reparto;
- leggere sistemazioni esterne per livellamento piani dei marciapiedi esterni;
- tinteggiatura esterna con caratteristiche estetiche simili all'attuale;

5 CONCLUSIONI

Si può concludere che l'intervento non è in contrasto con gli strumenti urbanistici e con il regolamento edilizio vigente; le opere non riguardano la parte strutturale, rispettano le norme di sicurezza ed igienico-sanitarie vigenti ed i materiali di risulta verranno smaltiti nel rispetto della normativa vigente.

Detto intervento trova la seguente copertura economica.

Quadro Economico Lavori Studio di Fattibilità Tecnico - Economico

		<u>Importo di progetto</u>
LAVORI		479.500,00
a.1)	Opere Edili	€ 96.000,00
a.2)	Opere Impianti Elettrici	€ 132.500,00
a.3)	Opere Impianti Meccanici	€ 198.500,00
a.4)	Gas medicali	€ 23.500,00
a.5)	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 29.000,00
a)	Importo Lavori escluso oneri sicurezza	€ 450.500,00
SPESE TECNICHE		
b.1)	Spese Tecniche	€ 24.000,00
b)	Importo Spese Tecniche	€ 24.000,00
TOTALE IMPORTO (lavori + spese tecniche+ oneri sicurezza)		€ 503.500,00
c)	SOMME A DISPOSIZIONE	
c.1)	CNPAIALP: 4% s sulle spese tecniche	€ 960,00
c.2)	Imprevisti + Lavori in economia	€ 58.098,80
c.3)	IVA 10% Lavori	€ 47.950,00
c.4)	IVA 22% sulle spese di cui ai punti b.1) +c1)	€ 5.491,20
Totale Somme a Disposizione		€ 112.500,00
TOTALE IMPORTO COMPLESSIVO		€ 616.000,00

Il Progettista

 <p>www.ausl.pe.it</p>	<p>AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA UOSD "Progettazioni e Nuove Realizzazioni" Via Renato Paolini n° 47 - 65124 PESCARA C.F./P.IVA 01397530682</p>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Prot. n. 0029164 / 20

Pescara, 24.02.2020.

OGGETTO: Misure di somma urgenza ai sensi dell'art. 163, D. Lgs. n. 50/2016, per il "COVID 19".

- Spett. le EMERGENCY SOLUTIONS Srl
Sovicille (SI)
alla C.A. Dott. Luisa Altomare
e-mail: luisa@emergencysolutions.it

p.c. - Al Direttore Generale f.f.
- Al Dirett. Sanitario Dott. Valterio Fortunato
- Al Dott. Giustino Parruti

Di seguito alla Disposizione del Sig. Direttore Generale f.f. (prot. n. 0028996/20 del 24.02.2020), ed ai colloqui telefonici intercorsi, con la presente si dispone di procedere con immediatezza all'avvio delle seguenti attività (indicative e non esaustive):

- Lay-out distributivo degli spazi oggetto di intervento;
- Progettazione e Realizzazione degli stessi;
- Indicazione di tutte le *utility* che la ASL di Pescara deve rendere disponibili per consentire il regolare funzionamento di quanto realizzato;
- Cronoprogramma;
- Calcolo sommario o stima per tutto quanto richiesto e/o necessario;
- Quant'altro ritenuto necessario, in quanto direttamente connesso o collegato alla fruizione, per dare l'opera realizzata e utilizzabile.

All'uopo si allega Planimetria in formato dwg degli spazi interessati, da allestire.

Contenuti minimi: n. 02 degenze con relativi servizi igienici, zone filtro, zone vestizione personale sanitario, spazi ambulatoriali, definizione percorsi di ingresso/uscita pazienti e personale sanitario,

Altresi, ai sensi del comma 7, art. 163, D. Lgs. n. 50/18.04.2020, è necessario trasmettere alla e-mail: viviana.schiazza@ausl.pe.it oppure viviana.schiazza.aslpe@pec.it

- Dichiarazione, resa ai sensi del DPR 445/2000, con cui il legale rappresentante o procuratore della Società attesti, consapevole delle sanzioni ivi previste per dichiarazioni mendaci e/o non rispondenti a verità, il possesso dei requisiti morali o generali di cui all'art. 80, D. Lgs. n. 50/18.04.2016 nel testo vigente, nonché il possesso dei requisiti speciali per la progettazione e per la esecuzione di quanto commissionato.

Punti di contatto per ogni ulteriore informativa:

Ing. Luigi Lauriola, cell. aziendale 331.6868208 (RUP) – e-mail: luigi.lauriola@ausl.pe.it

oppure D.ssa Viviana Schiazza tel. 085.4253114 – e-mail: viviana.schiazza@ausl.pe.it



Il RUP - Dirigente c/o UOSD
"Progettazione e Nuove Realizzazioni"
Ing. Luigi Lauriola



AZIENDA U. S. L. DI PESCARA
U..O.S.D. PROGETTAZIONE E NUOVE
REALIZZAZIONI
Via Renato Paolini n° 68 - 65124 PESCARA
C.F./P.IVA 01397530682
Tel. 085. 425. 3107 - Fax 085. 425.3134

P O DI PESCARA – EX SPAZI UFFICIO ANAGRAFE

PROCESSO VERBALE DI SOMMA URGENZA
(ART. 163 D.LGS. 50/2016)

OGGETTO: P.O. di Pescara (ex Ufficio Anagrafe) – Realizzazione di Spazi per Screening e Isolamento Infettivi (in Somma Urgenza)

OPERATORE ECONOMICO : EMERGENCY SOLUTIONS S.r.l. con sede n Sovicille (SI) S.P. 37 delle Volte Basse n.c. 42

LETTERA DI INCARICO: Nota Direzione Generale prot. 0028996/20 del 24/02/2020

Premesso che:

- La Regione Abruzzo e per essa il Dipartimento Sanità Servizio Prevenzione e Tutela Sanitaria con nota integrativa prot. 54017/20 del 24/02/2020 delle Circolari n. 1997 del 22/01/2020 e n. 2302 del 27/01/2020 tra l'altro individuava l'U.O.C. di Malattie Infettive dell'Ospedale Civile "Santo Spirito" di Pescara la struttura Regionale di riferimento per la gestione della emergenza da COVID-19
- L'A.S.L. di Pescara nella programmazione urgente da intraprendere per la prevenzione e cura COVID-19 ha previsto tra l'altro la realizzazione di struttura idonea a poter accertare ed osservare un potenziale portatore positivo del virus.
- Il Direttore Generale f.f., con nota prot. 0028996/20 del 24/02/2020, ha disposto al sottoscritto, ing. Luigi LAURIOLA, Dirigente Tecnico in servizio c/o U.O.S.D. Progettazione e Nuove Realizzazioni di attivarsi con immediatezza alla realizzazione di spazi idonei per screening e isolamento infettivi da costruire nella porzione di fabbricato ex Ufficio Anagrafe del P.O. di Pescara.
- A seguito di indagine per la ricerca e la individuazione di operatori economici in grado di progettare e costruire moduli sanitari attrezzati idonei a poter ospitare le attività in oggetto in tempi rapidi, effettuata sia tramite siti WEB specifici sia tramite telefonate, l' Operatore Economico resosi disponibile con immediatezza a soddisfare quanto da noi richiesto è stato



 <p>USL PESCARA</p> <p>www.ausl.pe.it</p>	<p>AZIENDA U. S. L. DI PESCARA U..O.S.D. PROGETTAZIONE E NUOVE REALIZZAZIONI Via Renato Paolini n° 68 - 65124 PESCARA C.F./P.IVA 01397530682 Tel. 085. 425. 3107 - Fax 085. 425.3134</p>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

P.O. DI PESCARA – EX SPAZI UFFICIO ANAGRAFE

la società EMERGENCY SOLUTIONS S.r.l. con sede in Sivicille (SI) P.IVA 01310420524.

- Il sottoscritto in conformità a quanto ordinato dal Direttore Generale f.f. con propria nota prot. 0028996/20 del 24/02/2020 ha disposto con propria nota prot. 0029164/20 del 24/02/2020 l'immediata esecuzione delle seguenti attività:
- Lay –Out distributivo degli spazi in cui allocare il servizio screening e isolamento infettivi nelle porzione di fabbricato del P.O di Pescara “Santo Spirito” cosiddetta “ex Ufficio Anagrafe
 - Progettazione e realizzazione degli stessi;
 - Indicazione di tutte le utility che l'ASL di Pescara deve rendere disponibili per consentire il regolare funzionamento di quanto da realizzare;
 - Cronoprogramma;
 - Calcolo sommario o stima per tutto quanto richiesto e/o necessario.
- Con propria e mail del 25/02/2020 EMERGENCY SOLUTIONS S.r.l. invia la proposta in relazione a quanto da Noi richiesto.
- In data 28/02/2020 è stato effettuato un sopralluogo congiunto alla presenza di:
- ing. Luigi LAURIOLA, in rappresentanza dell'ASL di Pescara;
 - geom. Achille DE FLAVIIS, in rappresentanza dell'ASL di Pescara;
 - Sig.ra Luisa, ALTOMARE, in rappresentanza della ditta EMERGENCY SOLUTIONS S.r.l.
- Lo scrivente con i collaboratori dell'Unità Operativa U.O.S.D. Progettazione e Nuove Realizzazioni nel prendere atto della proposta pervenuta elaborava un proprio Lay – Out che condivideva con i sigg.:
- Dr. Antonio CAPONETTI, Direttore Generale f.f.;
 - Dr. Valterio FORTUNATO, Direttore Sanitario P.O. di Pescara;
 - Dr. Alberto ALBANI, Direttore Dipartimento Urgenza / Emergenza ASL di Pescara e Riferente Regionale Sanitario;
 - Dr. Giustino PARRUTI, Direttore U.O.C. Malattie Infettive;
 - Ing. Antonio BUSIC, Direttore U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi;





AZIENDA U. S. L. DI PESCARA
U..O.S.D. PROGETTAZIONE E NUOVE
REALIZZAZIONI
Via Renato Paolini n° 68 - 65124 PESCARA
C.F./P.IVA 01397530682
Tel. 085. 425. 3107 - Fax 085. 425.3134

P O DI PESCARA – EX SPAZI UFFICIO ANAGRAFE

- Dott.ssa Dalia PALMIERI, Coordinatrice Gruppo Operativo Epidemiologico (GOE) Aziendale;

tramesso a mezzo e mail all'Operatore Economico in data 04/03/2020.

- In data 7 e 8 marzo 2020 tecnici incaricati dalla Ditta effettuavano il rilievo da campo della struttura oggetto di adeguamento e messa norma.
- La società EMERGENCY SOLUTIONS S.r.l. ha trasmesso il nuovo lay.out distributivo a mezzo e mail in data 10/03/2020.
- In data 15/03/2020 la società EMERGENCY SOLUTIONS S.r.l. trasmetteva a mezzo e mail la proposta definitiva composta da:
 - lay –out distributivo;
 - stima dei costi;
 - relazione descrittiva dell'intervento;
 - cronoprogramma di realizzazione dell'opera.

Tutto ciò premesso e considerato che i motivi dello stato urgenza sono compresi all'interno delle misure di prevenzione, di biosicurezza e di gestione previste nei Decreti, Circolari e Note Esplicative del Governo e della Regione Abruzzo.

Le azioni previste in detta procedura costituiscono somma urgenza, ai sensi dell'art. 163 co. 6 D. Lgs 50/2016, in quanto sussiste la ragionevole previsione del verificarsi degli eventi previsti nei Decreti, Circolari e note esplicative del Governo e della Regione Abruzzo relativi a disposizioni urgenti per contrastare l'emergenza epidemiologica da COVID-19.

Le prestazioni, le opere, la tempistica e i costi stimati sono riportati nella relazione tecnica descrittiva che costituisce parte integrante e sostanziale del presente verbale che si allega.

L'inizio delle obbligazioni previste nel presente verbale e nei relativi allegati, decorrono dalla data di sottoscrizione dello stesso nella forma di scrittura privata.

Sono fatte salve eventuali sospensioni dei termini, dovute a richieste di modifica, integrazione, chiarimenti, ovvero altri contraddittori con l'Operatore Economico, formalizzati per iscritto e notificati all'Operatore Economico medesimo.





AZIENDA U. S. L. DI PESCARA
U..O.S.D. PROGETTAZIONE E NUOVE
REALIZZAZIONI
Via Renato Paolini n° 68 - 65124 PESCARA
C.F./P.IVA 01397530682
Tel. 085. 425. 3107 - Fax 085. 425.3134

P.O. DI PESCARA – EX SPAZI UFFICIO ANAGRAFE

Sono fatte salve altresì eventuali sospensioni dei termini ordinate dal RUP, formalizzate per iscritto e notificate all'Operatore Economico in parte nel presente verbale.

Il costo stimato per l'esecuzione dei lavori ammonta a €. 485.000,00, oltre IVA, maggiore di €. 200.000,00, sono comunque eseguibile ai sensi dell'art. 163 co. 1 D. Lgs 50/2016, salvo verifica di congruità del Computo Metrico Esecutivo che sarà redatto e trasmesso insieme al progetto esecutivo.

In via eccezionale l'affidamento diretto può essere autorizzato essendo inferiore alla soglia europea (art. 163 co. 8 D. Lgs 50/2016).

Il corrispettivo delle prestazione ordinate relative alle Prestazione Professionali Tecniche ammonta complessivamente a €. 24.000,00, oltre IVA e oneri di legge.

Il costo stimato complessivo dell'intervento, come da QTE, parte integrante e sostanziale del presente verbale, ammonta a €. 566.000,00, comprensivo di oneri e IVA di legge, che si allega.

Letto, confermato e sottoscritto

Pescara li, 20 MAR. 2020

Per L'ASL di Pescara
Il Dirigente Tecnico / R.U.P:
Ing. Luigi Lauridola



per l'Operatore Economico
EMERGENCY SOLOTIONS S.r.l.

EMERGENCY SOLUTIONS S.R.L.
S.P. 37 delle Volte Basse, N. 42
53018 SOVICILLE (SI)
C.F. e P. IVA: 01310420524

P.O. DI PESCARA (EX UFFICIO ANAGRAFE): REALIZZAZIONE SPAZI PER SCREENING E ISOLAMENTO INFETTIVI

Quadro Economico Lavori Studio di Fattibilità Tecnico - Economico

		Importo di progetto
LAVORI		€ 485 000,00
a.1)	Opere Edili	
a.2)	Opere Impianti Elettrici	
a.3)	Opere Impianti Meccanici	
a.4)	Oneri della sicurezza non soggetto a ribasso	€ 29 000,00
a)	Importo Lavori a base d'asta	€ 456 000,00
SPESE TECNICHE		
b.1)	Spese Tecniche	€ 24 000,00
b.2)	Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione	
b)	Importo Spese Tecniche	€ 24 000,00
TOTALE IMPORTO (lavori + spese tecniche + arredi))		€ 509 000,00
d)	SOMME A DISPOSIZIONE	
d.3)	CNPAIALP: 4% s sulle spese tecniche	€ 960,00
d.6)	Imprevisti	€ 2 048,80
c.7)	IVA 10% Lavori	€ 48 500,00
c.8)	IVA 22% sulle spese di cui ai punti b.1) + b.2)d1), d2), d.3) e c)	€ 5 491,20
Totale Somme a Disposizione		€ 57 000,00
TOTALE IMPORTO COMPLESSIVO		€ 566 000,00

Pescara, li _____

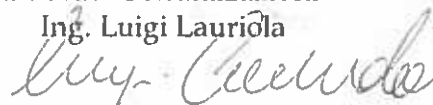
ing. Luigi LAURIOLA

P.O.P.
Il Progettista
[Signature]

ASL PESCARA
Progettazioni e nuove Realizzazioni
DIRIGENTE
Ing. Luigi LAURIOLA

Il RUP - Dirigente presso la U.O.S.D. "Progettazioni e Nuove Realizzazioni" con la sottoscrizione, a seguito dell'istruttoria effettuata, attesta la regolarità tecnica e amministrativa nonché la legittimità del presente provvedimento

Il RUP - Dirigente c/o la UOSD Progettazioni e Nuove Realizzazioni
Ing. Luigi Lauriola



Il Direttore della U.O.C. Gestione Economico Finanziaria attesta che la spesa risulta imputata alla voce di conto.....del bilancio 2020.

Il Direttore della U.O.C. Bilancio e Gestione Economico Finanziaria
D.ssa Maria Ruffini

Ai sensi del D. Lgs. 502/92 e successive modificazioni ed integrazioni, i sottoscritti esprimono il seguente parere sul presente provvedimento:

favorevole

non favorevole per le seguenti motivazioni

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO F.F.
(Dott. Vero Michitelli)

favorevole

non favorevole per le seguenti motivazioni

IL DIRETTORE SANITARIO F.F.
(Dott. Antonio Caponetti)

IL DIRETTORE GENERALE
Dr. Vincenzo Clamponi

Il presente provvedimento viene pubblicato all'albo on line dell'Ausl di Pescara in data **23 DIC, 2020** ove rimarrà affisso per un periodo non inferiore a n. 15 giorni consecutivi

- X Il presente provvedimento è immediatamente esecutivo a seguito della pubblicazione all'albo on line dell'Ausl di Pescara
- Il presente provvedimento è soggetto al controllo da parte della Giunta Regionale

Il presente provvedimento viene trasmesso:

per l'esecuzione a:

U.O.C. BILANCIO E GEST. EC. FINANZIARIA

UOC SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

UOSD PROGETTAZIONI E NUOVE REALIZZAZIONI

per conoscenza a:

•

•

•

alla Giunta Regionale in data

con nota prot.

alla Conferenza dei Sindaci in data

con nota prot.

al Collegio Sindacale in data

con nota prot.

U.O.C. Affari Generali e Legali
Il funzionario incaricato

U.O.C. Affari Generali e Legali
Il Responsabile Affari
(dott. Fabrizio Veri)